

Application of Green Construction Management Mode in Industrial and Civil Construction Projects

Weizhen Zhang

Shandong Hi-speed Dejian Group Co., Ltd., Dezhou, Shandong, 253000, China

Abstract

This paper first understands the problems existing in the application of green construction management mode in industrial and civil construction projects, and then puts forward the ideas and methods of the application of green construction management mode from different angles, hoping to give better play to the value of green construction management mode and promote the smooth development of industrial and civil construction projects

Keywords

industrial and civil construction projects; construction projects; green construction management

工业与民用建筑项目中绿色施工管理模式的运用

张伟振

山东高速德建集团有限公司, 中国·山东 德州 253000

摘 要

论文先了解工业与民用建筑项目中绿色施工管理模式应用存在的问题, 进而从不同的角度提出绿色施工管理模式应用的思路和方法, 希望可以更好地让绿色施工管理模式的价值得到发挥, 促进工业与民用建筑项目工程的顺利开展。

关键词

工业与民用建筑项目; 建筑施工项目; 绿色施工管理

1 引言

为了能够更好地保障施工的质量, 让施工效果符合绿色环保的要求, 控制建筑工程的施工成本, 让工程效益实现最大化的目标。论文针对工业与民用建筑项目中绿色施工管理模式的应用情况进行的研究具有重要意义。

2 工业与民用建筑项目中绿色施工管理模式应用存在的问题

2.1 工业与民用建筑项目中对于绿色施工管理模式的认识缺乏

相较来说, 建筑行业发展的时间比较短, 但是近些年建筑行业的发展速度却极快, 建筑行业中关于绿色施工管理的意识比较缺乏。通过实践能够发现, 在建筑行业中传统的施工管理模式比较广泛, 这种粗放式的管理模式很难对绿色施工工作的开展产生积极的引导, 因此在实际施工环节会出现浪费原材料的现象, 更会对周边的环境造成影响和损害, 这和可持续发展的理念并不匹配。

针对建筑施工企业来说, 在新时期要实现进一步的发展, 必须建立正确的思想认识和理念, 这就要求建筑施工企业能够突破传统模式的限制, 让绿色施工管理意识在其中得到完美的渗透和融合。

2.2 施工企业的绿色施工监管体系尚未完善

工业与民用建筑项目施工工作的开展, 需要有一套配套完整、合理的监管模式对施工过程中的行为进行监督管理, 在当前的绿色施工管理模式下, 需要发挥监管模式的重要作用。但实际中很多建筑施工企业的经验比较缺乏, 也没有形成比较完善系统的监管模式, 导致工业与民用建筑项目的施工效果和当前的环境要求无法充分匹配。例如, 针对工业与民用建筑项目进行施工管理时, 行业协会以及建筑企业并没有对废物的排放以及能源的消耗产生清晰的认识, 他们对于事物的表现相对来说更加随意, 这就会导致绿色施工管理模式的发展效果无法得到保障。

2.3 项目中绿色施工技术相对比较落后

由于建筑行业发展时间较短, 在施工过程中融入的绿色施工管理理念存在不足, 相关方面对于绿色施工管理模式的研究也不够深入, 导致施工经验极度缺乏, 很多比较关键的技术以及管理手段都有待于完善。在工业与民用建筑项目

【作者简介】张伟振(1986-), 男, 中国山东德州人, 本科, 工程师, 从事工业与民用建筑、建筑工程研究。

的执行过程中,传统的施工技术人员会占据主要的地位,而配套的机械设备可能又比较陈旧,也缺乏合适的管理模式以及施工技术去对相关的体系进行规范。

此外,在开展工业与民用建筑项目的过程中,施工人员自身的能力水平和素质也会因为施工技术的应用效果受到限制,可能根本就无法满足现代化、复杂化的施工技术要求,更难将工业与民用建筑项目实践过程中的一些经验转化为促进企业发展和技术进步的推动力^[1]。

3 工业与民用建筑项目中绿色施工管理模式的应用

3.1 推广宣传绿色时光意识

工业与民用建筑项目施工过程中,要促进绿色施工管理工作的开展,发挥绿色施工管理模式的作用,需要建筑施工企业能够对绿色施工意识产生更强烈的认同,在管理模式上进行创新和变革,形成专业的管理团队,让绿色施工的意识得到顺利的落实。

此外,还要让专业的人员针对绿色施工管理形成情感方面的共鸣,使绿色施工管理的成效更好。其中,还要重视绿色施工理念在现场的宣传,可以通过设置宣传牌以及由负责人宣讲等方式去形成绿色施工的浓厚氛围,让施工企业在发展的过程中提高整体施工水平,帮助施工企业占据有利的地位。

3.2 要建立完善绿色施工管理体系

工业与民用建筑项目中设置完善全面的绿色施工管理体系,是规范员工行为、保障施工效果的重要基础和参考。在建筑施工企业制定具体管理制度之前,就需要参考有关方面的经验,让制度的规划以及设计和实际的情况更加匹配,在施工的过程中达到节能减排的最大化目标和要求,同时要在管理模式中设置独立运行的监管体系,安排专业的监管人员,使其去负责工业与民用建筑项目施工全过程的监管,从而能够及时发现项目中出现的一些不合理问题,并调整这些不良的方案,让施工的模式和实际情况更匹配。在此基础上,还要构建先进完善系统的绿色施工评价标准体系,让施工单位、设计单位以及企业能够共同配合,使所有的环节都能充分了解工业与民用建筑项目的实际施工运行情况,保障施工质量效果^[2]。

3.3 重视工业与民用建筑项目中施工材料的节能管理

工业与民用建筑施工项目中,如果一直采取传统落后的思维模式以及施工技术,是无法满足先进的施工项目特点的。因此在开展工业与民用建筑施工项目时,就需要进行绿色节能角度的创新,而这也是工业与民用建筑施工过程中最主要的发展方向。

要了解传统施工模式的不足,传统施工过程中采取的主要是混凝土的施工材料,而混凝土会对施工的环境产生比

较大的影响,因此要在工业与民用建筑施工的过程中,重点去研究一些复合的新型材料的使用,将这些新型材料应用到施工过程中,提高施工的效率,做好施工的质量保障。同时也需要引进和使用一些新颖的施工技术方法,尽量控制施工现场产生的噪音问题以及扬尘问题,让周边的环境保护效果更理想,使工业与民用建筑施工项目的开展渗透更多的绿色环保理念^[3]。

3.4 培养专业的绿色施工人才

社会的发展促进了建筑施工企业的进步,而在激烈的市场竞争中,要明确企业的竞争实际上就是人才的竞争。对于负责工业与民用建筑项目的建筑施工企业来说,在人才的引进和配备方面需要投入更多的关注,要和教育事业产生紧密的联系,通过校企合作去培养一些专业的人才,让合作院校的学生能够在毕业之后快速进入岗位,使人才的投入更加合理化,为绿色施工管理体系的落实和执行创造良好的基础。因此,在工业与民用建筑项目的建筑施工企业对人才进行培训和选择时,就需要落实和贯彻绿色施工管理的理念,尽量让人才的选择满足建筑施工管理工作在当前时代下的创新背景和要求,促进建筑施工企业的全面稳定发展。

3.5 达到绿色施工技术管理的要求

负责工业与民用建筑项目的建筑施工企业要在发展和建设的过程中,明确绿色施工的理念,让节能减排以及环保的理念真正贯穿和落实在企业施工的全过程。一方面,要引进更加先进和正确的施工工艺技术,鼓励企业中的工作人员通过实践来对这些施工技术进行摸索和探究,对技术进行进一步的创新开发,并对在施工过程中付出了巨大努力,取得巨大成就的工作人员给予资金方面支持,使工作人员在工作时具有更高的积极性和效率。另一方面,需要构建现代化的建筑信息专业管理平台,通过信息化的技术以及大数据技术实现绿色施工管理的要求,对施工过程中产生的各项参数信息进行及时的保存以及动态的查询和处理,让工业与民用建筑项目中的绿色施工管理效率提高。

4 结语

总而言之,工业与民用建筑施工项目在开展绿色施工管理环节还存在很多的不足,包括重视度缺乏以及管理制度体系不合理等,但是随着未来社会的不断发展,以及绿色施工管理理念的更新、技术水平的提高,都会为建筑行业的发展作出更多的贡献,促进建筑施工体系的完善和行业的进步。

参考文献

- [1] 黄熔.浅谈民建项目中绿色施工管理模式的应用[J].江西建材,2018(4):237-238.
- [2] 高旭东.工民建项目中绿色施工管理模式的应用探究[J].住宅与房地产,2018(24):173.
- [3] 赵义军.工民建项目中绿色施工管理模式的应用[J].山西建筑,2018,44(25):233-234.